

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ
на общем собрании владельцев инвестиционных паев
Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости «Торговая Недвижимость»
(Правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Торговая недвижимость» зарегистрированы ФСФР России «07» сентября 2010 г. за №1900-94169254)

Акционерное общество «АБ Капитал»

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01047 выдана Центральным Банком Российской Федерации 24.06.2021 г.)

Дата составления отчета об итогах голосования на общем собрании: 25.04.2024 г.

Место составления: город Москва.

Название фонда: Закрытый Паевой Инвестиционный Фонд Недвижимости «Торговая Недвижимость» (далее – Фонд).

Полное фирменное наименование управляющей компании фонда: Акционерное общество «АБ Капитал».

Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда: Публичное акционерное общество РОСБАНК (Лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «17» января 2001 г. № 22-000-0-00029, предоставленная Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг).

Полное фирменное наименование лица, созвавшего Общее собрание: Акционерное общество «АБ Капитал».

Форма проведения Общего собрания: заочное голосование.

Дата проведения Общего собрания: 24.04.2024 г.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением инвестиционной декларации, за исключением случаев, если такие изменения обусловлены изменениями нормативных актов Банка России, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;

2. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением правил и сроков выплаты дохода от доверительного управления имуществом, составляющим Фонд.

Количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в Общем собрании: 244 000.00000 (Двести сорок четыре тысячи) штук.

Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании: 244 000.00000 (Двести сорок четыре тысячи) штук.

Количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по каждому вопросу повестки дня Общего собрания:	За	Против
Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением инвестиционной декларации, за исключением случаев, если такие изменения обусловлены изменениями нормативных актов Банка России, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов.	244 000 (Двести сорок четыре тысячи) штук	-
Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением правил и сроков выплаты дохода от доверительного управления имуществом, составляющим Фонд.	244 000 (Двести сорок четыре тысячи) штук	-

СТОИМОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ ПАЕВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ФОНДОМ МОЖЕТ УВЕЛИЧИВАТЬСЯ И УМЕНЬШАТЬСЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ПРОШЛОМ НЕ ОПРЕДЕЛЯЮТ ДОХОДЫ В БУДУЩЕМ, ГОСУДАРСТВО НЕ ГАРАНТИРУЕТ ДОХОДНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ В ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ.

ПРЕЖДЕ ЧЕМ ПРИОБРЕСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАЙ, СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРАВИЛАМИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ.

Формулировки решений, принятых Общим собранием по каждому вопросу повестки дня Общего собрания	
Вопросы повестки дня	Формулировки решений
Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением инвестиционной декларации, за исключением случаев, если такие изменения обусловлены изменениями нормативных актов Банка России, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов.	Утвердить изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением инвестиционной декларации, за исключением случаев, если такие изменения обусловлены изменениями нормативных актов Банка России, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов.
Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением правил и сроков выплаты дохода от доверительного управления имуществом, составляющим Фонд.	Утвердить изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением правил и сроков выплаты дохода от доверительного управления имуществом, составляющим Фонд.

Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах и ознакомиться с Правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и иными нормативными правовыми актами, можно:

- по следующему адресу АО «АБ Капитал»: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 6, строение 2, помещение 21/12;
- по телефону: +7 (495) 136-21-50;
- а также на сайте в сети Интернет: <https://abcapital.ru>.

Председатель Общего собрания

_____/Соковиков Михаил Юрьевич

Секретарь Общего собрания

_____/Воргуданова Дарья Григорьевна